

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 003-2022

| <b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR</b> |   |
|--|---|
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>  | <i>REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS</i>   |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>   | <i>“ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3”</i>   |
| <b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>   | <i>No. 003-2022</i>   |
| <b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>    | <i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i> |
| <b>CONTRATISTA</b>   | <i>CONSORCIO RECONSTRUCCION 2 NIT: [REDACTED]<br/>Representante legal: [REDACTED]</i>   |
| <b>INTERVENTOR</b>   | <i>INTERDI LTDA<br/>NIT: 900.016.713-8<br/>Representante legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA</i>   |
| <b>SUPERVISOR</b>  | <i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ</i>  |
| <b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>              | <i>UN (1) MES</i>   |
| <b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>              | <i>DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS MC/TE (\$10.355.334.790,00)</i>   |
| <b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>            | <i>28/02/2022</i>   |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>       | <i>30/09/2022</i>   |

| <b>NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b> |  |  |     |
|---|--|--|-----|
| <b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>                      | Suspensión N0.1 No Aplica  | N/A  | N/A |
|   | Prórroga a la suspensión No. No aplica   | N/A  | N/A |
|   | Reinicio No.1  | N/A  |     |
| <b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>                  | N/A  |  |     |
| <b>PRÓRROGAS</b>                                      | Prórroga No. 1   | <i>Un (1) mes, del 01 de abril de 2022 al 30 de abril de 2022.</i>   |     |
|   | Prórroga No. 2   | <i>Dos (2) meses, del 01 de mayo de 2022 al 30 de junio de 2022.</i>   |     |
|   | Prórroga No. 3   | <i>Un (1) mes, del 01 de julio de 2022 al 31 de julio de 2022</i>  |     |
|   | Prórroga No. 4   | <i>Un (1) mes, del 01 de agosto de 2022 al 31 de agosto de 2022</i>  |     |
|   | Prórroga No. 5   | <i>Un (1) mes, del 01 de septiembre de 2022 al 31 de septiembre de 2022</i>  |     |
| <b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>                  | <i>Cinco (05) meses.</i>   |  |     |
| <b>ADICIONES</b>                                      | Adición No 1   | <i>TRES MIL TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$3.032.531.893).</i> |     |
| <b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>                   | <i>Adición No. 1 TRES MIL TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$3.032.531.893).</i> |  |     |

| <b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b> |  |
|---|--|
| <b>PLAZO EJECUTADO</b>  | <i>SIETE (07) MESES Y TRES (03) DIAS</i>   |
| <b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>             | <i>TRECE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$13.387.866.683)</i> |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>                                     | <i>30/09/2022</i>  |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato *No. 003-2022* cuyo objeto es *"ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3"*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

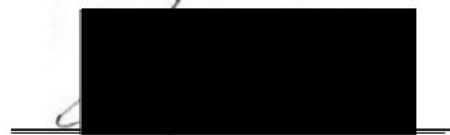
Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

| PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA |            |             |
|---|------------|-------------|
| No.   | ENTREGABLE | OBSERVACIÓN |
| N/A   | N/A        | N/A         |

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS - NIT. 830.053.630-9*, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *treinta (30)* días del mes de *septiembre* del año *2022*.

EL CONTRATISTA



**Firma**

**REPRESENTANTE LEGAL**  
*CONSORCIO RECONSTRUCCION 2*

INTERVENTOR



**Firma**

**DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
*INTERDI SAS*

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor