

FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE
(Cifras expresadas en miles de pesos)

		Variación			
		2015	2014	\$	%
NOTA					
INGRESOS OPERACIONALES					
Intereses de Cartera	23	471,604,408	417,047,021	54,557,387	13.08%
Intereses de Inversiones y Otros		19,449,706	30,505,953	-11,056,247	-36.24%
Utilidad en Valoración de Derivados		488,459,978	72,078,604	416,381,374	577.68%
Ajuste en Cambio por Reexpresión de Activos y Pasivos	24	254,887,278	170,588,442	84,298,836	49.42%
Honorarios y Comisiones		70,778,110	44,573,036	26,205,074	58.79%
Otros		64,671,164	14,546,151	50,125,013	344.59%
Subtotal Ingresos Operacionales		<u>1,369,850,644</u>	<u>749,339,207</u>	<u>620,511,437</u>	<u>82.81%</u>
EGRESOS OPERACIONALES					
Intereses por Certificados de Deposito a Termin	25	285,038,016	299,224,287	-14,186,271	-4.74%
Intereses por Obligaciones Financieras y Bonos	25	99,004,742	39,754,457	59,250,285	149.04%
Ajuste en Cambio	26	355,306,705	134,915,370	220,391,335	163.36%
Provisión Cartera de Creditos	27	60,305,214	376,270	59,928,944	15927.11%
Otras Provisiones		7,104,743	2,219,218	4,885,525	220.15%
Pérdida en la Valoración de Derivados	28	399,021,883	110,413,073	288,608,810	261.39%
Comisiones		9,478,478	4,480,401	4,998,077	111.55%
Honorarios		6,341,318	6,184,369	156,949	2.54%
Gastos de Personal	29	31,461,044	29,602,749	1,858,295	6.28%
Otros Gastos Generales	30	76,272,215	64,841,617	11,430,598	17.63%
Subtotal Egresos Operacionales		<u>1,329,334,358</u>	<u>692,011,811</u>	<u>637,322,547</u>	<u>92.10%</u>
Utilidad Operacional		<u>40,516,286</u>	<u>57,327,396</u>	<u>-16,811,110</u>	<u>-29.32%</u>
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES	31	-924,112	-2,958,805	2,034,693	-68.77%
Utilidad Antes de Impuesto de Renta		<u>39,592,174</u>	<u>54,368,591</u>	<u>-14,776,417</u>	<u>-27.18%</u>
PROVISION PARA IMPUESTO DE RENTA		11,740,000	20,363,221	-8,623,221	-42.35%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		<u>27,852,174</u>	<u>34,005,370</u>	<u>-6,153,196</u>	<u>-18.09%</u>
UTILIDAD NETA POR ACCION		<u>3.2902</u>	<u>4.1876</u>		

Las notas 1 a 34 son parte integrante de los estados financieros

LUIS FERNANDO ARBOLEDA GONZALEZ
Presidente

HOLLMAN JAVIER PUERTO BARRERA
Contador
Tarjeta Profesional No. 31196-T

JOSE WILSON RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional N° 8404-T
Miembro de PriceWaterHouseCoopers Ltda.
(Ver dictamen adjunto)