

**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER**  
**Estado de Resultados Integrales Individual**  
**Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 y 2015**  
**(En miles de pesos)**

Año terminado el 31 de diciembre	Nota	2016	2015
<b>Ingresos por intereses y valoración de títulos de deuda Financieros</b>		<b>1.684.341.593</b>	<b>1.244.337.654</b>
Cartera de créditos y leasing financiero	27	746.894.026	491.200.584
Intereses de Inversiones y Otros	27	20.050.351	9.789.814
Utilidad en Valoración de Derivados	27	772.134.290	488.459.978
Diferencia en cambio	27	145.262.926	254.887.278
<b>Gastos Financieros</b>		<b>1.535.977.115</b>	<b>1.146.644.399</b>
Intereses por Certificados de Deposito a Termino	27	417.787.857	285.038.016
Intereses por Obligaciones Financieras y Bonos	27	149.534.653	107.277.795
Pérdida en Valoración de Derivados	27	863.298.476	399.021.883
Diferencia en cambio	27	105.356.129	355.306.705
<b>Ingreso por intereses y valoración de inversiones, neto</b>		<b>148.364.478</b>	<b>97.693.255</b>
<b>Provisión de activos financieros</b>		<b>49.374.184</b>	<b>66.267.464</b>
Cartera de crédito y cuentas por cobrar		24.581.751	60.305.214
Otras Provisiones		24.792.433	5.962.250
<b>Ingresos por intereses y valoración de inversiones después de provisión, neto</b>		<b>98.990.294</b>	<b>31.425.791</b>
Ingresos por comisiones y otros servicios	27	89.939.277	70.778.110
Gastos por comisiones y otros servicios	27	13.891.924	14.735.527
<b>Ingresos por comisiones, neto</b>		<b>76.047.353</b>	<b>56.042.583</b>
Otros ingresos	28	33.569.853	70.598.941
Otros gastos	29	128.290.584	114.807.215
<b>Otros gastos, neto</b>		<b>(94.720.731)</b>	<b>(44.208.274)</b>
<b>Utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>80.316.916</b>	<b>43.260.100</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	18	38.822.745	(520.347)
<b>Resultado del período</b>		<b>41.494.171</b>	<b>43.780.447</b>
<b>Utilidad por acción</b>			
Utilidad básica por acción (pesos)		<b>4,7138</b>	<b>- 5,1718</b>

*Las notas 1 a la 34 son parte integral de los estados financieros.*

**LUIS FERNANDO ARBOLEDA GONZALEZ**  
 Presidente

**HOLLMAN JAVIER PUERTO BARRERA**  
 Contador  
 T.P. 31196-T

**PILAR MARTINEZ TORRADO**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 37049-T  
 Miembro de PriceWaterHouseCoopers Ltda.  
 (Véase mi informe del 24 de febrero de 2017)