

**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.**  
**CUENTA ESPECIAL LAIF**  
**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Nota	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>ACTIVO</b>			
Disponible	3	10.120.736	4.795.957
Cuentas Por Cobrar	4	5.128	1.655
<b>Total Activo</b>		<b><u>10.125.864</u></b>	<b><u>4.797.612</u></b>
<b>PASIVO</b>			
Cuentas por pagar	5	374.394	33.668
Otros pasivos	6	917.511	868.461
<b>Total Pasivo</b>		<b><u>1.291.905</u></b>	<b><u>902.129</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Aportes	7	14.660.394	6.538.500
Resultados De Ejercicios Anteriores	8	(2.643.017)	(731.322)
Resultados Del Ejercicio	8	(3.183.418)	(1.911.694)
<b>Total Patrimonio</b>		<b><u>8.833.959</u></b>	<b><u>3.895.483</u></b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b><u>10.125.864</u></b>	<b><u>4.797.612</u></b>
		-	-
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			
Deudoras convenio LAIF	9	1.574.739	9.863.220
Deudoras por contra convenio LAIF	9	(1.574.739)	(9.863.220)
<b>Total Cuentas de Orden</b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

Las notas 1 a la 10 adjuntas, son parte integrante de los Estados Financieros

LUIS FERNANDO ARBOLEDA GONZALEZ  
Presidente

HOLLMAN JAVIER PUERTO BARRERA  
Contador - Findeter S.A.  
Tarjeta Profesional 31196-T

PILAR MARTINEZ TORRADO  
Revisor Fiscal  
T.P. 37049-T  
Miembro de PriceWaterHouseCoopers Ltda.  
(Véase mi informe del 24 de Febrero de 2017)